



УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО "Бизнес парк "Западный"

Л.И. Смолянинова

Прейскурант на оказание услуг службой эксплуатации

№ п/п	Наименование работы	Ед. изм.	Стоимость работ (без НДС), руб.	Стоимость работ (с НДС 20%), руб.
ВЫЗОВ СПЕЦИАЛИСТА				
1	Вызов сантехника	час	1 250,00	1 500,00
2	Вызов электрика	час	1 250,00	1 500,00
3	Вызов техника по эксплуатации (мелкий ремонт)	час	1 250,00	1 500,00
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ				
1	Монтаж плинтуса	мп	по договоренности	
2	Монтаж профильных порожков	мп	по договоренности	
3	Шпаклевка стен	м ²	по договоренности	
4	Окраска стен по шпаклевке	м ²	по договоренности	
5	Монтаж стеновых панелей	м ²	по договоренности	
6	Сверление отверстий	шт	по договоренности	
7	Шпаклевка откоса	мп	по договоренности	
8	Окраска откоса	мп	по договоренности	
9	Установка и ремонт замка, дверной ручки	шт	1 250,00	1 500,00
10	Ремонт/локальное восстановление покрытия пола	м ²	500,00	600,00
11	Локальное восстановление кафельной плитки	м ²	770,00	924,00
12	Монтаж/установка офисной двери	шт	5 500,00	6 600,00
Сантехника				
1	Установка смесителя	шт	2 250,00	2 700,00
2	Раковины (без смесителя)	шт	3 250,00	3 900,00
3	Монтаж умывальника	шт	3 000,00	3 600,00
4	Установка унитаза в комплекте с бачком, запорной арматурой, гофрой, подводкой воды	шт	6 000,00	7 200,00
5	Установка электрических водонагревательных приборов с системой безопасности	шт	5 000,00	6 000,00
6	Установка сифона раковины	шт	1 000,00	1 200,00
7	Установка счетчика водомерного:			
7.1	демонтаж старого/монтаж нового	шт	1 250,00	1 500,00
7.2	Монтаж нового счетчика водомерного с врезкой в водопровод		3 000,00	3 600,00
8	Подключение стиральной, посудомоечной машины	шт	5 500,00	6 600,00
9	Монтаж водопроводных/водоотводных труб открытым способом	мп	550,00	660,00
10	Прочистка канализации/ устранение засора			
10.1	Вантузом	шт	625,00	750,00
10.2	Троссом	мп	375,00	450,00
Электрика				
1	Установка электросчетчика:			

1.1	Однофазный	шт	1 250,00	1 500,00
1.2	Трехфазный прямого включения	шт	3 750,00	4 500,00
1.3	Трехфазный через трансформаторы тока	шт	10 000,00	12 000,00
2	Установка автоматического выключателя			
2.2	Однофазного на DIN-рейку	шт	375,00	450,00
2.3	Трехфазного на DIN-рейку	шт	625,00	750,00
2.4	Трехфазного к панели щита/шкафа	шт	2 250,00	2 700,00
3	Установка розетки, выключателя (без штробления)	шт	550,00	660,00
4	Штробление гнезда под выключатель, розетку	шт	1 500,00	1 800,00
5	Протяжка кабеля до 16 квадрат	мп	300,00	360,00
6	Установка светильника			
6.1	Потолочного в офисе	шт	500,00	600,00
6.2	Прожектора	шт	750,00	900,00
6.3	Консольного уличного (без спецтехники)	шт	2 000,00	2 400,00
7	Электроцит монтаж	шт	4 500,00	5 400,00
8	Вентилятор (установка в вытяжку, подключение)	шт	2 000,00	2 400,00
9	Установка соединительной(распаячной) коробки	шт	350,00	420,00
10	Монтаж кабель канала	мп	300,00	360,00
11	Замена ламп(светильников) в складском/производственном помещении	шт	по договоренности	

Установка, обслуживание видеонаблюдения, СКУД

1	Установка системы контроля управления доступом (СКУД) с оборудованием	комплект	по договоренности	
2	Установка системы контроля управления доступом (СКУД) без оборудования	комплект	по договоренности	
3	Обслуживание СКУД	шт/в квартал	по договоренности	
4	Установка камеры видеонаблюдения без вывода на охрану без оборудования	шт	по договоренности	
5	Установка камеры видеонаблюдения без вывода на охрану с оборудованием	шт	по договоренности	
6	Установка камеры видеонаблюдения с выводом на охрану без оборудования	шт	по договоренности	
7	Установка камеры видеонаблюдения с выводом на охрану с оборудованием	шт	по договоренности	
8	Обслуживание видеонаблюдения	шт/в квартал	по договоренности	
9	Установка тревожной кнопки без сигнализации с выводом в комнату охраны без оборудования/ с оборудованием	шт	по договоренности	
10	Установка сигнализации с выводом в комнату охраны без оборудования/ с оборудованием	шт	по договоренности	
11	Обслуживание сигнализации	шт/в квартал	по договоренности	
12	Ежемесячное предоставление арендатору информации о прибытии/убытии его сотрудников - абонентская плата	шт/мес	по договоренности	
13	Разовое предоставление арендатору информации о прибытии/убытии его сотрудников	шт	по договоренности	
14	Оформление электронной пластиковой карты для прохода, въезда на территорию	руб./шт.	по договоренности	

Услуги клининга

1	Разовая комплексная уборка офисного помещения (эконом)	м²	100,00	120,00
---	--	----	--------	--------

2	Генеральная уборка офисного помещения	м ²	по договоренности	
3	Разовая комплексная уборка офисного помещения (стандарт)	м ²	125,00	150
3	Мытье окон без привлечения альпинистов, размер 1300X1700 мм с открывающей створкой (до 50 кв м)	м ²	150,00	180
4	Мытье окон без привлечения альпинистов, размер 1300X1700 мм с открывающей створкой (свыше 50 кв м)	м ²	по договоренности	
5	Мытье окон с привлечением альпинистов, размер 1300X1700 мм с открывающей створкой	м ²	по договоренности	

Организация вывоза мусора

1	Организация вывоза мусора складского характера	руб. за 1 куб.	1 250,00	1 500,00
---	--	----------------	----------	----------

Организация въезда/выезда

Стоимость пропуска на 1 единицу легкового автотранспорта при нахождении на территории более 20-ти минут.

1	Легковой автотранспрт, высота до 2,3 метра.	руб/шт	90,00	108,00
---	---	--------	-------	--------

Стоимость пропуска на 1 единицу грузового автотранспорта при нахождении на территории более 90-ти минут.

1	Грузовой автотранспрт, высота от 2,3 метра.	руб/шт	90,00	108,00
---	---	--------	-------	--------

Стоимость утери парковочного талона на 1 единицу автотранспорта при нахождении на территории.

1	Легковой автотранспорт, высота до 2,3 метра.	руб/шт	600	720
2	Грузовой автотранспорт, высота от 2,3 метра.	руб/шт	1 500,00	1 800,00

Стоимость услуги по изготовлению постоянного электронного пропуска (карта) на 1 единицу автотранспорта при нахождении на территории.

1	Грузовой автотранспорт, высота от 2,3 метра.	руб/шт	167,00	200
2	Легковой автотранспорт, автотранспорт грузоподъемностью до 3 тонн	руб/шт	167	200

Стоимость постоянного пропуска в месяц на 1 единицу автотранспорта при нахождении на территории круглосуточно.

1	Легковой автотранспорт, автотранспорт высота до 2,3 метра.	руб/шт	2 000,00	2 400,00
2	Грузовой автотранспорт, высота от 2,3 метра.	руб	по договоренности	

Другие виды работ/услуг

1	Услуги грузчиков (не менее 4х часов)	час	по договоренности	
2	Сварочные работы один стык	шт	по договоренности	
3	Резка металлоконструкций	мп	по договоренности	
4	Обслуживание кондиционера	шт	по договоренности	
5	Размещение штендера с рекламой на территории	шт/мес	по договоренности	
6	Изготовление табличек при входе в офис	шт	по договоренности	
7	Размещение рекламы/вывесок на зданиях	шт	по договоренности	

Примечание:

Стоимость и виды работ, которых нет в прейскуранте, согласовываются отдельно с Исполнителем.
Стоимость работ указана без учета материалов.